

## **ALGEMENE LEVERINGS- EN BETALINGSVOORWAARDEN BMN BOUWMATERIALENHANDEL B.V.**

### **Indeling voorwaarden**

#### **A. Definities en algemeen toepasselijke bepalingen**

#### **B. Aanvullende voorwaarden met betrekking verkoop en levering bouwmaterialen**

#### **C. Aanvullende voorwaarden met betrekking tot montage en installatie werkzaamheden**

#### **D. Aanvullende voorwaarden met betrekking tot onderaanneming**

#### **E. Slotbepalingen**

#### **A. Definities en algemeen toepasselijke bepalingen**

##### 1. Definities

- 1.1 In deze algemene voorwaarden worden onder BMN Bouwmaterialenhandel B.V. de navolgende ondernemingen verstaan: BMN Bouwmaterialen B.V., Kooy Baksteencentrum B.V., Building Materials Distribution the Netherlands B.V. h.o.d.n. Raab Karcher, de Jager Tolhoek B.V., Tegelgroep Nederland B.V., Galvano Groothandel B.V., Jonker Deurenmontage B.V., De Jong en Roos B.V., gezamenlijk in het hierna volgend aan te duiden met: "BMN" en/of "wij", alsmede alle aan BMN gelieerde rechtspersonen en/of ondernemingen alsmede haar rechtsopvolgers onder algemene titel, nu en in de toekomst,
- 1.2 Onder "wederpartij", "opdrachtgever" danwel "onderaannemer" wordt verstaan: iedere (rechts-)persoon tot wie wij onze aanbiedingen richten, alsmede degene die aan ons aanbiedingen richt en degene die aan ons een opdracht verstrekt, c.q. degene met wie wij een overeenkomst aangaan en voorts degene met wie wij in enige rechtsbetrekking staan en behalve deze, diens vertegenwoordiger(s), gemachtigde(n), rechtsverkrijgende(n) en erfgenamen(n).
- 1.3 Onder "producten" wordt verstaan: alle producten die met toepassing van deze algemene voorwaarden aan de wederpartij worden geleverd, alsmede het verrichten van diensten en/of het geven van adviezen door ons aan de wederpartij.

##### 2. Toepasselijkheid

- 2.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op al onze aanbiedingen, alle overeenkomsten, alsmede alle rechtshandelingen, leveringen en werkzaamheden verricht door ons, waaronder in de toekomst met ons aan te gane rechtsbetrekkingen.
- 2.2 Afwijkingen en aanvullingen op deze algemene voorwaarden binden ons slechts indien deze schriftelijk zijn overeengekomen.
- 2.3 Wanneer blijkt dat één of meer bepalingen in deze algemene voorwaarden in strijd zijn met de wet, blijven de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden onverkort van kracht.

##### 3. Aanbiedingen

- 3.1 Al onze aanbiedingen en offertes zijn vrijblijvend, ook indien het aanbod een termijn voor aanvaarding inhoudt.
- 3.2 Na de aanbieding gemaakte wijzigingen en/of toezeggingen, hetzij mondeling hetzij schriftelijk gedaan door ons, houden een nieuwe aanbieding in, waarbij de vorige aanbieding is vervallen.
- 3.3 Alle aanbiedingen en offertes zijn gebaseerd op de uitvoering van de overeenkomst door ons onder normale omstandigheden en gedurende normale werkuren, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is aangegeven.
- 3.4 Gegevens welke zijn vermeld in de door ons verstrekte afbeeldingen, catalogi, technische tekeningen, adviezen en anderszins verstrekte aanvullende informatie binden ons niet. Getoonde of verstrekte monsters gelden slechts ter aanduiding van het materiaal zonder dat de zaak daaraan hoeft te beantwoorden
- 3.5. Indien een order zonder prijsaanvraag wordt gegeven, dan wordt deze order onafhankelijk van een eventueel in het verleden gedane aanbieding door ons tegen een marktconforme prijs uitgevoerd.

##### 4. Totstandkoming overeenkomst

- 4.1 Een overeenkomst komt tot stand op het moment van acceptatie door ons van de schriftelijke aanvaarding van het aanbod dan wel op het moment dat door ons een begin van uitvoering van de opdracht is gemaakt.
- 4.2 Indien een aanvaarding door de wederpartij van het aanbod afwijkt, geldt dit als een nieuw aanbod van de wederpartij en als een verwerping van ons gehele aanbod, ook indien slechts sprake is van een afwijking op ondergeschikte punten.
- 4.3 Na de overeenkomst gemaakte aanvullende afspraken, wijzigingen en/of toezeggingen, hetzij mondeling, hetzij schriftelijk gedaan door ons personeel, vertegenwoordigers, verkopers of andere tussenpersonen, zijn niet bindend, tenzij deze door ons aan de wederpartij schriftelijk worden bevestigd.
- 4.5. Indien bij verkoop van bepaalde producten en/of diensten bijzondere voorwaarden van ons zijn overeengekomen, prevaleren deze bijzondere voorwaarden voorzover ze betrekking hebben op die bepaalde producten, voor zover ze in strijd met de onderhavige algemene voorwaarden zouden zijn. Voor het overige behouden deze algemene voorwaarden hun gelding.

##### 5. Prijs

- 5.1 De door ons opgegeven prijzen zijn nettoprijzen en luiden exclusief omzetbelasting en overige op de verkoop en/of levering en/of uitvoering van de overeenkomst vallende overheidslasten en/of lasten van derden.
- 5.2 De door ons opgegeven prijzen zijn genoteerd in Euro's of in een andere door ons overeengekomen valuta; eventuele koersverschillen zijn voor risico van de wederpartij, tenzij nader schriftelijk overeengekomen.
- 5.3 De door ons opgegeven prijzen zijn gebaseerd op de op het tijdstip van het sluiten van de overeenkomst geldende dagprijzen en specificaties en op uitvoering van de overeenkomst onder normale omstandigheden.
- 5.4 Indien na de datum van de aanbieding, ook indien wij een bindend aanbod hebben gedaan, en voor de levering één of meer van de kostenfactoren verhoogd worden, zijn wij gerechtigd de overeengekomen prijs dienovereenkomstig aan te passen.
- 5.5 Het gestelde in sub 5.4 geldt ook indien de aldaar bedoelde wijzigingen in de prijsbepalende factoren het gevolg zijn van reeds bij tot stand komen van de overeenkomst te voorziene omstandigheden.

- 5.6 Indien niet uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, zijn afleveringskosten, servicekosten en kosten voor verzending, lossing etc., nimmer in onze prijs inbegrepen.
- 5.7 Kosten van in- en uitlading, opslag of transport van door de wederpartij ter beschikking gestelde materialen, w.o. kisten, pallets, kratten, verpakkingsmateriaal of gereedschap, worden afzonderlijk aan de wederpartij in rekening gebracht.
- 5.8 Meermalen bruikbare emballage wordt door ons tegelijk met de geleverde producten afzonderlijk aan de wederpartij in rekening gebracht.
- 5.9 Voor de kosten van de wederpartij geretourneerde emballage, als bedoeld in het vorige lid, wordt zo spoedig mogelijk na ontvangst door ons aan de wederpartij een creditfactuur verzonden. Het staat de wederpartij niet vrij de emballage met andere facturen te verrekenen.
- 5.10 In afwijking van het in de vorige 4 leden bepaalde, wordt geen creditfactuur verzonden terzake van in slechte staat geretourneerde emballage, noch terzake van verpakkingsmateriaal dat slechts éénmalig als zodanig kan worden gebruikt.
- 5.11 Prijsverhogingen voortvloeiende uit aanvullingen en/of wijzigingen van de overeenkomst zijn voor rekening van de wederpartij.

#### 6. Levering

- 6.1 Levertijden worden in onderling overleg bepaald, echter door ons opgegeven levertijden en/of opgegeven opleveringsdata zullen nimmer zijn te beschouwen als fatale termijnen tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- 6.2 Indien voor de uitvoering van de overeenkomst bepaalde gegevens, tekeningen, etc. noodzakelijk zijn, dan wel bepaalde formaliteiten vereist zijn, vangt de levertijd eerst aan nadat alle gegevens en tekeningen in ons bezit zijn, dan wel naar onze mening de vereiste formaliteiten zijn vervuld. Indien door ons een eerste betaling bij bestelling wordt verlangd, vangt de levertijd aan op de dag waarop deze betaling is ontvangen. Tekeningen moeten door de wederpartij zijn gecontroleerd en schriftelijk goedgekeurd. Voor (de gevolgen van) onjuistheden, het uitblijven van tekeningen, berekeningen en/of gewichten door derden verstrekt of te maken, zijn wij jegens de wederpartij niet aansprakelijk.
- 6.3 Wij zijn niet aansprakelijk voor de vertragingen door ons, en/of onze hulppersonen en/of onze leidinggevendenden in de nakoming van verbintenissen uit hoofde van de tussen ons en de wederpartij gesloten overeenkomsten, zulks behoudens opzet of grove schuld van ons en/of onze leidinggevendenden.
- 6.4 De opgegeven leveringstijden en/of opleveringsdata zijn gebaseerd op de ten tijde van het sluiten van de overeenkomst geldende werkomstandigheden en op tijdige levering van de voor de uitvoering van de overeenkomst door ons bestelde materialen en/of onderdelen.
- 6.5 De wederpartij is gehouden het door ons geleverde op het vastgestelde afleverings-tijdstip in ontvangst te nemen, bij gebreke waarvan alle daaruit voortvloeiende kosten (waaronder opslag, vracht - en stallingskosten) conform het bij ons of plaatselijk geldende tarief, aan de wederpartij in rekening zullen worden gebracht.
- 6.6 De wederpartij heeft een afnameverplichting, indien meer dan 4 dagen na de overeengekomen datum van in ontvangstneming zijn verstreken zonder dat de afname van de wederpartij heeft plaatsgevonden, of ingeval van levering franco werk de zaken niet tijdig op de bestemde plaats worden afgenomen, zal de wederpartij zonder voorafgaande ingebrekestelling in verzuim zijn. Wij zijn alsdan gerechtigd de producten voor rekening en risico van de wederpartij te doen opslaan of aan een derde te verkopen. Bij verkoop aan een derde blijft de wederpartij de koopsom, vermeerderd met de rente en kosten (bij wege van schadevergoeding) verschuldigd, echter verminderd met een netto-opbrengst van de verkoop aan de derde.
- 6.7 Bij levering op afroep hebben wij het recht, indien door of namens de wederpartij binnen 3 maanden na bestelling nog niet of niet geheel is afgenomen, de wederpartij schriftelijk te sommeren de termijn te noemen waarbinnen de totale hoeveelheid zal zijn afgenomen. De wederpartij is verplicht binnen 8 dagen aan deze sommatie te voldoen, bij gebreke waarvan wij alsdan gerechtigd de producten voor rekening en risico van de wederpartij te doen opslaan of aan een derde te verkopen. Bij verkoop aan een derde blijft de wederpartij de koopsom, vermeerderd met de rente en kosten (bij wege van schadevergoeding) verschuldigd, echter verminderd met een netto-opbrengst van de verkoop aan de derde.
- 6.8 Wij zijn gerechtigd in delen te leveren. Wij zullen in dat geval steeds per deellevering de leveringstermijnen opgeven.
- 6.9 Retourzendingen worden alleen geaccepteerd, indien dit is overeengekomen. Beschadigde producten en verpakte producten, waarvan de verpakking ontbreekt of is beschadigd, kunnen nimmer worden geretourneerd. Bij retourzendingen hebben wij het recht een kostenvergoeding in rekening te brengen.
- 6.10 De locatie waar de zaken worden afgeleverd danwel de werkzaamheden worden uitgevoerd, dienen te voldoen aan de wettelijke veiligheidsvoorschriften en andere overheidsvoorschriften;

#### 7. Betaling

- 7.1 Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, dient betaling door de wederpartij binnen 30 dagen na factuurdatum te geschieden. Opschorting van de betalingsverplichting en/of verrekening met vorderingen die de wederpartij op ons stelt te hebben, is niet toegestaan.
- 7.2 Betaling dient te geschieden in Euro's, tenzij door ons anders schriftelijk is aangegeven. Indien door ons buitenlandse valuta zijn aangegeven, geldt dat tegen de koers van de dag die is overeengekomen, bij gebreke waarvan betaling dient te geschieden tegen de koers van de dag der betaling.
- 7.3 Bij niet-betaling binnen de in artikel 7.1 bedoelde termijnen is een contractuele rente verschuldigd, gelijk aan een rentepercentage van 1,5 % per maand, of de wettelijke (handels)rente als deze hoger is, waarbij een gedeelte van de maand voor een volle maand wordt gerekend, ingaande de eerste dag na het verstrijken van de in artikel 7.1 genoemde betalingstermijnen.
- 7.4 Bij niet-betaling binnen de in artikel 7.1 bedoelde termijnen houden wij ons het recht voor het door de wederpartij verschuldigde bedrag te verhogen met incassokosten. De buitengerechtigde incassokosten worden ten deze gesteld op 15 % van het verschuldigde bedrag met een minimum van € 100,-.
- 7.5 Door de wederpartij gedane betalingen strekken steeds ter voldoening van alle verschuldigde rente en kosten en vervolgens ter voldoening

van de vorderingen uit de overeenkomst die het langst opeisbaar zijn, zelfs al vermeldt de wederpartij dat de voldoening op een andere vordering ziet.

- 7.6 Eventueel schriftelijk overeengekomen betalingskortingen vervallen indien de betalingen niet binnen de nader overeengekomen betalingstermijn zijn ontvangen.
- 7.7 De wederpartij is niet gerechtigd op grond van beweerde gebreken in de producten en om welke andere reden dan ook, de nakoming van zijn betalingsverplichting te weigeren of op te schorten. In het eerste geval is de wederpartij gerechtigd een betaling van maximaal 15% van het verschuldigde bedrag voor het betrokken product op te schorten totdat het gebrek is hersteld.
- 7.8 Ingeval de wederpartij tekortschiet in zijn betalingsverplichting jegens ons – uit welke hoofde dan ook - danwel er sprake is van liquidatie, insolventie, faillissement of surséance van betaling van de wederpartij, zijn al onze vorderingen, uit welke hoofde dan ook, op de wederpartij onmiddellijk opeisbaar.
- 7.9 Wij zijn te allen tijde gerechtigd een vooruitbetaling te verlangen van het door de wederpartij verschuldigde bedrag.

#### 8. Zekerheid

- 8.1 Wij zijn bevoegd onze prestatie (w.o. ook te verstaan toekomstige deelleveringen en/of diensten) op te schorten indien de wederpartij niet aan één of meer van haar verplichtingen voldoet dan wel indien te onzer kennis gekomen omstandigheden ons goede grond geven te vrezen dat de wederpartij haar verplichtingen niet zal nakomen, behoudens afwijkende dwingendrechtelijke bepalingen.
- 8.2 Te allen tijde hebben wij het recht van de wederpartij zekerheid, zoals een bankgarantie, te verlangen voor de nakoming van al haar verplichtingen uit de overeenkomst. Indien de wederpartij niet voldoet aan ons verzoek tot het stellen van zekerheid, hebben wij het recht de overeenkomst te ontbinden of onze verplichtingen op te schorten onverminderd het recht op schadevergoeding.

#### 9. Ontbinding

- 9.1 Indien de wederpartij niet, niet tijdig of niet behoorlijk, ondanks sommatie met daarin vermeld een redelijke termijn, voldoet aan enige (betalings-)verplichting voortvloeiende uit enige met ons gesloten overeenkomst, alsmede ingeval van aanvraag van surséance van betaling, faillissement, onder-curatelestelling of liquidatie van de onderneming van de wederpartij, zijn wij gerechtigd zonder ingebrekestelling en zonder rechterlijke tussenkomst de overeenkomst of een gedeelte daarvan te ontbinden.
- 9.2 Door de ontbinding worden over en weer bestaande vorderingen onmiddellijk opeisbaar. De wederpartij is aansprakelijk voor de door ons geleden schade, ondermeer bestaande uit rente, winstderving en transportkosten.
- 9.3 Indien het bepaalde in lid 1 zich voordoet en de wederpartij een voordeel geniet en dat bij behoorlijke nakoming niet zou hebben gehad, hebben wij het recht op vergoeding van onze schade ten belope van de hoogte van dit voordeel.

#### 10. Overmacht

- 10.1 In geval overmacht de uitvoering van de overeenkomst vertraagt of verhindert, zijn wij bevoegd de overeenkomst op te schorten danwel schriftelijk te ontbinden, zonder dat dit de wederpartij enige aanspraak op schadevergoeding geeft.
- 11.2 Onder overmacht aan onze zijde is mede begrepen elke omstandigheid buiten toedoen van ons ontstaan, waardoor de normale uitvoering van de overeenkomst wordt verhinderd. Als dergelijke overmacht opgeleverde omstandigheden gelden in ieder geval: verlies, beschadiging en/of vertraging tijdens en door transport, extreem ziekteverzuim van het personeel, acties/maatregelen bij de douane, waaronder (tijdelijke) afsluiting van bepaalde geografische gebieden, substantiële prijsstijgingen die door de leverancier worden doorgevoerd, brand en ander ernstige storingen in ons bedrijf of bij onze leverancier.

#### 11. Eigendomsvoorbehoud

- 11.1 De eigendom van de door ons geleverde producten gaat pas over op de wederpartij nadat deze alle vorderingen van ons heeft voldaan betreffende de tegenprestatie van de door ons aan de wederpartij krachtens de overeenkomst, of enige vergelijkbare overeenkomst geleverde of de te leveren producten of krachtens een zodanige overeenkomst tevens ten behoeve van de wederpartij verrichte of te verrichten werkzaamheden; alsmede in geval van de vorderingen wegens tekortschieten in de nakoming van zodanige overeenkomsten.
- 11.2 Zolang het eigendom van de afgeleverde producten niet op de wederpartij is overgegaan, mag de wederpartij de producten niet verpanden of aan een derde enig ander recht daarop verlenen.
- 11.3 Het is de wederpartij toegestaan de onder eigendomsvoorbehoud afgeleverde of af te leveren producten in het kader van de normale uitoefening van zijn bedrijf aan derden te verkopen en over te dragen. In dat geval zal de vordering die uit hoofde van de doorlevering van de producten op de derde-wederpartij ontstaat, bij voorbaat stil worden verpand ten behoeve van ons en verplicht de wederpartij zich hierbij aan de eventuele registratie daarvan mede te werken.
- 11.4 De wederpartij is gehouden onder eigendomsvoorbehoud afgeleverde producten met de nodige zorgvuldigheid en als herkenbaar eigendom van ons, te bewaren.
- 11.5 Indien de wederpartij met de nakoming van zijn betalingsverplichtingen jegens ons tekort schiet of indien wij goede grond hebben te vrezen dat hij in zijn verplichtingen tekort zal schieten, zijn wij gerechtigd de door ons eigendomsvoorbehoud afgeleverde producten terug te eigendomsvoorbehoud afgeleverde (doen) halen van de plaats waar zij zich bevinden. De wederpartij zal hieraan medewerking verlenen en verleent ons onherroepelijke machtiging om daartoe de bij - of voor de wederpartij - in gebruik zijnde ruimten te (doen) betreden.

#### 12. Reclamaties

- 12.1 De geleverde producten, danwel het opgeleverde werk, dienen door wederpartij direct na aflevering op kwaliteit, hoeveelheid, transportschade en hoedanigheid te worden gecontroleerd, eventuele klachten dienaangaande dient de wederpartij binnen 24 uur bij

ons te melden. Eventuele transportschade en afwijkingen van de overeengekomen hoeveelheid materialen en/of hoedanigheid dient op straffe van verval van recht tot het claimen van deze schade cq. tekortkoming op de vrachtbrief en/of bon te worden vermeld en tevens binnen 24 uur na aflevering door de wederpartij schriftelijk aan ons te worden gemeld.

- 12.2. Eventuele reclamaties zowel ten aanzien van door ons geleverde producten (waaronder kwaliteit en/of afmeting) en evenals ten aanzien van factuurbedragen, dienen binnen 8 werkdagen na ontvangst van de producten, respectievelijk na ontvangst van de factuur, schriftelijk bij ons te zijn ingediend, onder nauwkeurige opgave van de feiten waarop de reclamatie betrekking heeft; bij gebreke waarvan elk recht reclame komt te vervallen.
- 12.3. Indien het in redelijkheid niet mogelijk is het gebrek binnen de bovenvermelde termijn te ontdekken, dient de wederpartij onverwijld nadat hij het gebrek heeft ontdekt of had moeten ontdekken schriftelijk bij ons te reclameren. Ter zake van gebreken die na afloop van één jaar na levering worden ontdekt, vervalt het recht om hieromtrent nog te reclameren.
- 12.4. Geringe of in de branche gebruikelijke afwijkingen en verschil in kwaliteit, aantal, maat of afwerking, alsmede verschillende uitvoering van de werkzaamheden, kunnen geen grond voor reclamaties opleveren.
- 12.5. Reclamaties met betrekking tot bepaalde producten of met betrekking tot bepaalde werkzaamheden laten de verplichting van de wederpartij met betrekking tot andere producten of onderdelen van de overeenkomst onverlet. Ingeval wij onderdelen van een product vervangen of ingeval wij een product volledig vervangen, worden wij eigenaar van het vervangen (oude) product.
- 12.6. De gereclameerde producten kunnen slechts worden geretourneerd wanneer wij daarmee schriftelijk akkoord gaan. Producten die op verzoek van de wederpartij door ons op maat worden gemaakt, kunnen niet worden geretourneerd, tenzij wij daarmee schriftelijk akkoord gaan. Wij behouden ons het recht voor om de retourkosten bij de wederpartij in rekening te brengen.
- 12.7. Een bij aflevering van bij de producten verstrekte vrachtbrief, afleveringsbon of soortgelijk document strekt tot bewijs van levering en wordt geacht de hoeveelheid van de producten juist weer te geven, behoudens tegenbewijs door de wederpartij. Het voorgaande laat onverlet het recht van ons op andere wijze dan door overlegging van genoemde documenten levering te bewijzen.
- 12.8. Reclames ter zake van gebreken worden niet gehonoreerd indien de producten zijn verwerkt, of indien deze gebreken niet binnen boven gemelde termijnen zijn gemeld.
- 12.9. Wij zullen na reclame in de gelegenheid worden gesteld de producten danwel het werk te controleren, hiervoor zal de wederpartij alle medewerking verlenen. Reclame ter zake van producten of werk dat niet door ons gecontroleerd kunnen worden, is niet mogelijk.
- 12.10. De wederpartij kan geen aanspraak doen gelden jegens ons terzake van reclame over gebreken van producten danwel opgeleverd werk zolang de wederpartij enige, ook daar niet rechtstreeks tegenover staande, verplichting jegens ons nog niet is nagekomen.
- 12.11. Indien enige reclame door ons wordt erkend, zijn wij gerechtigd te onzer keuze:
  - a. de geleverde producten opnieuw te leveren, indien noodzakelijk van één of meer andere vestigingen dan de onze;
  - b. de wederpartij voor de betreffende leverantie of werkzaamheden of gedeelte daarvan te crediteren;
  - c. de vastgesteld gebreken te herstellen
  - d. de overeenkomst in overleg met de wederpartij te beëindigen.

### 13. Aansprakelijkheid

- 13.1. Wij zijn niet aansprakelijk voor de door de wederpartij gestelde schade tenzij deze is te wijten aan opzet of grove schuld van een leidinggevenden en/of leidinggevende ondergeschikten van ons.
- 13.2. Onze aansprakelijkheid, uit welke hoofde dan ook, is in ieder geval beperkt tot de factuurwaarde die de wederpartij heeft voldaan voor de producten en/of diensten die de schade zouden hebben veroorzaakt, dan wel herlevering van soortgelijke materialen of dienst, zulks ter onze keuze voor zover wij in staat is om soortgelijke zaken te leveren.
- 13.3. Wij zijn nimmer aansprakelijk voor gevolgschade en (in)directe bedrijfsschade, stagnatieschade, vertraging van de bouw, verlies van orders, winst- en/of omzetschade, bewerkingskosten en dergelijke.
- 13.4. Ingeval een in kracht van gewijsde gegane rechtelijke uitspraak het bepaalde in de voorgaande artikelen als onredelijk bezwarend aanmerkt, is de aansprakelijkheid van ons beperkt tot die schade en maximaal tot dat bedrag waartegen wij verzekerd zijn dan wel redelijkerwijs, gelet op de in de branche geldende gebruik, verzekerd zouden zijn geweest.
- 13.5. Het bepaalde in de voorgaande artikel geldt slechts voorzover onze aansprakelijkheid ingevolge de wet of overeenkomst (waaronder begrepen het bepaalde in de onderhavige algemene voorwaarden) niet reeds verder is beperkt.
- 13.6. De wederpartij is gehouden ons te vrijwaren respectievelijk schadeloos te stellen ter zake van alle aanspraken van derden tot vergoeding van schade, kosten of renten waarvoor de aansprakelijkheid van ons in deze voorwaarde in verhouding met de wederpartij is uitgesloten.
- 13.7. Wij zijn nimmer aansprakelijk voor de gevolgen van afwijkingen in en/of discrepantie tussen kwaliteitseisen die door de wederpartij zijn gesteld en die hem door ons schriftelijk zijn bevestigd, en kwaliteitseisen die in het bestek of door de directie van het werk zijn gesteld.
- 13.8. In aanvulling op alle voorgaande bepalingen van dit artikel die hier onverkort van toepassing zijn, geldt in geval van levering van het Drystack Systeem en bijbehorende producten dat wij geen enkele garantie geven op de geschiktheid, werking, functionaliteit en prestaties op de lange(re) termijn van het Drystack Systeem als geheel, dan wel op onderdelen daarvan.
- 13.9. Met betrekking tot producten die met Bionic Protect zijn geïmpregneerd vervalt de door de leverancier verstrekte reguliere vorst garantie van 10 jaar.

## **B. Aanvullende voorwaarden met betrekking tot de koop en levering van bouwmaterialen**

### 14. Levering en risico-overgang

- 14.1 De aflevering geschiedt af-magazijn of franco werk ongelost, conform de aan de wederpartij verstrekte prijslijst of aanbieding van hetgeen is overeengekomen.
- 14.2 Bij aflevering af-magazijn worden de materialen geacht door ons te zijn geleverd en door de wederpartij te zijn aanvaard zodra deze in of op de vervoermiddelen zijn geladen.
- 14.3 Bij aflevering franco werk worden de materialen geacht door ons te zijn geleverd en door de wederpartij te zijn aanvaard zodra deze ter plaatse zijn aangevoerd. Wij danwel de vervoerder behoeft de materialen niet verder te vervoeren dan tot waar het voertuig over een behoorlijk berijdbaar/bevaarbaar en veilig gemaakt terrein kan komen, e.e.a. ter beoordeling van ons of de vervoerder.
- 14.4 Heeft de wederpartij zelf verzocht om levering vóór een bepaald tijdstip en de wederpartij is alsdan niet aanwezig om de producten in ontvangst te nemen, dan worden de producten geacht door de wederpartij te zijn aanvaard en geaccepteerd en gaat het risico voor de geleverde producten op de wederpartij over. Indien op meer dan één door de wederpartij aan te wijzen losplaats moet worden gelost, kan voor iedere meerdere losplaats door ons tenminste € 50,00, of een nader door ons vast te stellen bedrag aan vervoerkosten bij de wederpartij in rekening worden gebracht
- 14.5 De wederpartij is aansprakelijk voor de koopprijs, de door ons gemaakte kosten en de schade indien de wederpartij verzuimt de handeling te verrichten waarmee hij aan aflevering moet meewerken.
- 14.6 Tenzij anders schriftelijk overeengekomen geschiedt het transport/de verzending voor rekening van de wederpartij. De wijze van transport/verzending alsmede de wijze van verpakken zoals bijv. containers, fusten, kisten, kratten of pallets wordt door ons bepaald, tenzij anders overeengekomen.

### 15. Kwaliteit

- 15.1 Bij de aanbieding en/of levering volgens monster geldt het monster tot vaststelling van de gemiddelde kwaliteit van de structuur, het uiterlijk en de kleur van de te leveren producten. Geringe afwijkingen in kleur en/of oppervlakestructuur zullen geen reden tot afkeuring opleveren. Algemene, door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) gestelde kwaliteitsmaatstaven zullen slechts van toepassing zijn, indien en voorzover daarnaar door ons in de opdrachtbevestiging uitdrukkelijk is verwezen. Andere dan door het NNI geregelde kwaliteitsmaatstaven zijn slechts bindend voorzover deze door de wederpartij in zijn aanvraag tot levering nauwkeurig zijn omschreven en door ons schriftelijk zijn aanvaard.
- 15.2 Indien en voorzover de producten op verzoek van de wederpartij worden aangeboden onder een kwaliteitsverklaring door derden afgegeven, worden deze producten geacht te zijn gekeurd en geaccepteerd door de wederpartij als in overeenstemming met de kwaliteitsverklaring van bedoelde derden.
- 15.3 Indien en voorzover de producten worden aangeboden onder een eigen kwaliteitsverklaring door ons afgegeven, dient de wederpartij de producten te keuren op een door ons in overleg met de wederpartij vast te stellen plaats en tijdstip. Alvorens productie en/oplevering plaatsvindt, dienen de gekeurde monsters door de wederpartij schriftelijk te zijn aanvaard als in overeenstemming met bedoelde kwaliteitsverklaring.
- 15.4 Ingeval van afkeuring van de geleverde of af te leveren producten zijn wij gerechtigd herkeuring te verlangen bij een door ons in overleg met de wederpartij aan te wijzen erkend toetsingsinstituut. De wederpartij zal hieraan zijn volledige medewerking verlenen. De hiervoor te bezigen monsters dienen in tegenwoordigheid van ons of onze gemachtigde te worden getrokken en verzonden. De kosten van de in dit artikel bedoelde herkeuring zullen worden gedragen door de in het ongelijk gestelde partij.
- 15.5 Bij levering franco werk of magazijn dient keuring van de geleverde zaken door de wederpartij plaats te vinden bij het vervoermiddel, direct na aankomst. De wederpartij is verplicht de acceptatie op het vervoeradres voor ontvangst af te tekenen of te doen aftekenen. Bij achterwege blijven van acceptatie direct na aankomst wordt de acceptatie geacht te hebben plaatsgevonden door de enkele aflevering ter plaatse.

### 16. Garantie

- 16.1 Ingeval van levering van producten door ons die wij van derden hebben gekocht, verstrekken wij op deze producten slechts garantie indien en voor zover wij hiervoor een garantie van onze leveranciers krijgen. In dat geval is de garantie gelijklopende aan de garantie die wij van onze leveranciers verkrijgen. Indien de leverancier om welke reden dan ook niet aan zijn garantieverplichtingen kan voldoen, dan zijn wij niet gehouden om jegens de wederpartij voor de door leverancier te verstrekken garantie in te staan.

## **C. Aanvullende bepalingen montage**

### 17. Verplichtingen van de opdrachtgever.

- 17.1. De opdrachtgever verstrekt tijdig alle documenten en gegevens, zoals navolgend niet limitatief aangegeven onder sub a tot en met f, die benodigd zijn voor een correcte uitvoering van de opdracht:
  - a. voor de opzet van het werk benodigde gegevens, en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen enz.), zonodig in overleg met ons.
  - b. over het terrein c.q. de ruimte waar het werk moet worden uitgevoerd.
  - c. dat er voldoende gelegenheid bestaat voor aanvoer, opslag en / of afvoer van bouwstoffen, materialen en werktuigen.
  - d. omtrent aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht, water en andere voor de uitvoering van het werk benodigde energie.

- e. tekeningen van de ligging van kabels, buizen en leidingen in muren enz.
- f. veiligheidsmaatregelen die op de locatie waar de werkzaamheden worden uitgevoerd in acht dienen te worden genomen..
- 17.2. De opdrachtgever staat in voor de juistheid en volledigheid van de hiervoor genoemde gegevens en uitgangspunten en zorgt ook dat deze beschikbaar zijn.
- 17.3. De opdrachtgever is verplicht, zonder aanspraak op vergoeding, water, gas, elektriciteit, opslagruimte voor materialen e.d. ter beschikking te stellen, indien deze op of bij het werk aanwezig zijn.
- 17.4. Indien de opdrachtgever de levering van bepaalde materialen en / of de uitvoering van bepaalde onderdelen van het werk aan zich heeft voorbehouden, is hij aansprakelijk voor niet tijdige aanvoer of niet tijdige uitvoering daarvan.
- 17.5. Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is, kunnen de daaruit voor ons voortvloeiende schade en kosten aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.
- 17.6. De wederpartij draagt het risico voor schade die voortvloeit uit door of namens hem verlangde constructies en werkwijzen en voor schade veroorzaakt door gebreken in materialen of hulpmiddelen die door hem ter beschikking zijn gesteld dan wel door hem zijn verlangd.
- 17.7. Onze aansprakelijkheid – uit welken hoofde ook – is beperkt tot het bedrag van de netto prijs van de geleverde zaken c.q. de verrichte werkzaamheden, gevolg- en/of bedrijfsschade is uitdrukkelijk uitgesloten.

#### 18 Materialen – keuring

- 18.1. Ondergeschikte veranderingen (bv. kleine modelveranderingen) van of aan de door ons door geleverde materialen, geven geen reden tot afkeuring.
- 18.3. Wij stellen de opdrachtgever in de gelegenheid de materialen op haar kosten te keuren. De keuring dient te geschieden bij de aankomst hiervan op het werk (eventueel op overeengekomen monsters) of bij de eerste gelegenheid daarna, mits in dat laatste geval de voortgang van het werk niet in gevaar komt. Wij zijn is bevoegd bij de keuring aanwezig te zijn of zich te doen vertegenwoordigen. Materialen welke door de opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld worden geacht te zijn goedgekeurd.
- 18.3. De uit het werk komende materialen, waarvan de opdrachtgever heeft verklaard dat deze ze wenst te behouden, dienen door hem van het werk te worden verwijderd. Alle andere materialen zullen door ons, tenzij anders overeengekomen, worden afgevoerd en kunnen desgewenst aan ons toevallen.

#### 19. Wijziging van de opdracht

- 19.1. Wijzigingen in de oorspronkelijke order, van welke aard ook, schriftelijk of mondeling door of namens de opdrachtgever aangebracht, die hogere kosten veroorzaken dan waarop bij de prijsopgave kon worden gerekend, worden de opdrachtgever extra in rekening gebracht.
- 19.2. Door de opdrachtgever, na het verstrekken van de opdracht, alsnog verlangde wijzigingen in de uitvoering daarvan, moeten door de opdrachtgever tijdig en schriftelijk aan ons ter kennis zijn gebracht. Worden de wijzigingen mondeling of per telefoon opgegeven dan is het risico voor de tenuitvoerlegging van de wijzigingen voor rekening van de opdrachtgever.
- 19.3. Aangebrachte wijzigingen en/of aanvullingen kunnen tot gevolg hebben dat de overeengekomen levertijd danwel voltooiing van de uitvoering door ons wordt overschreden, hetgeen door de opdrachtgever wordt aanvaard.

#### 20. Meer- en minderwerk

- 20.1. Het werk omvat alleen datgene, dat tussen partijen schriftelijk is overeengekomen.
- 20.2. De opdrachtgever heeft het recht voor of tijdens de uitvoering van het werk hierin wijziging op te dragen. Slechts meerwerk dat als zodanig en schriftelijk is opgedragen zal voor uitvoering in aanmerking komen. Het gemis van een schriftelijke opdracht laat onverlet onze aanspraak op de verrekening van meerwerk indien wij aannemelijk kunnen maken dat het meerwerk als zodanig is opgedragen.
- 20.3. Door ons te maken kosten welke hun oorzaak vinden buiten onze schuld, kunnen aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.

#### Artikel 21 Annulering

- 21.1. Indien de opdrachtgever de opdracht annuleert en/of de goederen weigert af te nemen, is hij verplicht de door ons reeds aangeschafte materialen en grondstoffen, al dan niet be- of verwerkt tegen de kostende prijs, inclusief lonen en sociale lasten aan te nemen en te betalen en is hij voorts jegens ons gehouden tot een volledige vergoeding van het reeds gepresteerde. Opdrachtgever zal eveneens aan ons als schadeloosstelling verschuldigd zijn het bedrag van 1/3 van de overeengekomen prijs. Opdrachtgever vrijwaart ons tegen vorderingen van derden als gevolg van de annulering van de opdracht en / of weigering van de goederen.
- 21.2. Onverminderd het vermeldde in het vorige lid van dit artikel behouden wij zich alle rechten voor om volledige nakoming van de overeenkomst en / of volledige schadevergoeding te vorderen.
- 21.3. Het al of niet verlenen van subsidie, financiering en andere onvoorziene omstandigheden zijn nimmer reden om gegeven opdrachten te annuleren, tenzij alsdan tussen opdrachtgever en ons schriftelijk anders is overeengekomen.

#### 22. Opleveringstermijnen

- 22.1. De opleveringstermijnen worden altijd indicatief vastgesteld in de verwachting, dat er voor ons geen beletselen zijn om de uitvoering van het werk ter hand te nemen. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk is bevestigd, zijn oplevertermijn nimmer fatale termijnen.
- 22.3. De opgegeven termijnen vangen aan na ontvangst van de eventueel overeengekomen vooruitbetalingen en alle door de opdrachtgever of andere partijen te verstrekken vergunningen, ontheffingen, goedkeuringen, en/of toewijzingen, informatie, documenten, eventuele materialen en dergelijke en dat de plaats waar het werk dient te worden uitgevoerd, naar het oordeel van ons zodanig is dat met de uitvoering van het werk kan worden begonnen.

- 22.4 Wanneer bestelde goederen na het verstrijken van de opleveringstermijnen niet door de opdrachtgever zijn afgenomen, staan die goederen voor zijn rekening en risico te zijner beschikking opgeslagen.

#### 23. Oplevering

- 23.1. Het werk wordt geacht te zijn opgeleverd op het tijdstip waarop wij dit de opdrachtgever schriftelijk hebben medegedeeld, dan wel na verloop van 8 dagen nadat wij schriftelijk aan de opdrachtgever heeft medegedeeld dat het werk voltooid is, en de opdrachtgever heeft nagelaten het werk binnen die termijn op te nemen of de opdrachtgever het aangelegde en / of uitgevoerde werk in gebruik heeft genomen.
- 23.2. Kleine gebreken zullen door ons zo spoedig mogelijk worden hersteld en kunnen geen reden tot onthouding van goedkeuring door de opdrachtgever opleveren. Behoudens het herstel van de hiervoor genoemde kleine gebreken, zijn wij slechts gehouden tot zo spoedig mogelijk herstel van de gebreken die hem binnen 30 dagen na de oplevering schriftelijk ter kennis zijn gebracht. De aan deze werkzaamheden verbonden kosten zijn voor rekening van de opdrachtgever, tenzij de oorzaak aan ons valt toe te rekenen.
- 23.3. Indien een bepaalde datum van oplevering is overeengekomen, wordt deze automatisch verlengd, indien stagnatie optreedt, welke ons niet kan worden aangerekend, zoals meerwerk, onwerkbaar weer, staking, uitsluiting, oorlog, oorlogsgevaar of andere bijzondere omstandigheden, zoals in het artikel "Overmacht" genoemd

### **D. Aanvullende voorwaarden onder aanneming**

#### 24. Verplichtingen onderaannemer

- 24.1. De onderaannemer dient er voor zorg te dragen dat:
- hij het overeengekomen werk goed, deugdelijk en naar de bepalingen van de overeenkomst zal (doen) uitvoeren;
  - er tijdens de uitvoering van de werkzaamheden altijd een uitvoerder/of gemachtigde aanwezig is. Deze moet zich bij aanvang, onderbreking of beëindiging van de werkzaamheden zich bij (de daarvoor aangewezen werknemer van) ons melden;
  - hij uitsluitend de door ons gegeven orders en aanwijzingen zal opvolgen;
  - hij maatregelen treft ter voorkoming van schade aan het werk dat onder zijn verantwoordelijkheid wordt uitgevoerd;
  - door hem te vervaardigen documenten binnen de hiervoor overeengekomen termijn ter controle aan ons worden voorgelegd. Eventuele wijzigingen in en correcties moeten door de onderaannemer worden verwerkt, waarna de onderaannemer binnen de daarvoor overeengekomen termijn de definitieve versie van de documenten zal overhandigen;
  - hij op eventuele fouten en/of onduidelijkheden in de verstrekte documenten te wijzen;
  - hij tijdig dient te laten weten hoe hoog het loonkostenbestanddeel van de door hem te berekenen onder aannemsom is. Dit loonkostenbestanddeel moet uitgedrukt zijn in een percentage van de onder aannemsom;
  - hij dient het manurenregister en de (loon)staten met de namen en de registratienummers van alle door hem ingeschakelde arbeidskrachten, inclusief kopieën van geldige identiteitsbewijzen, te verstrekken en op verzoek tussentijds inzage verschaffen in de loon- en werknemersadministratie;
  - hij dient wekelijks de manurenstaat en wijzigingen van ingeschakelde arbeidskrachten te verstrekken;
  - iedere arbeidskracht die door hem wordt ingeschakeld de Nederlandse taal zodanig beheerst dat hij de voor een goede uitvoering noodzakelijke instructies begrijpt, een en ander ter onzer beoordeling;
  - de onderaannemer dient er op te zien door ons en de opdrachtgever gestelde veiligheidseisen en aanwijzingen van de arbeidsinspectie worden uitgevoerd en nageleefd;
  - hij, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming, geen gevaarlijke, of voor de gezondheid schadelijke, stoffen op de werklocatie gebruikt of opslaat;
  - onveilige situaties, ongevallen en incidenten direct meldt, gevolgd door een schriftelijke bevestiging hiervan aan ons;
  - hij op het eerste verzoek toont en verstrekt:
    - \* een kopie van een recent (niet ouder dan 3 maanden) uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel;
    - \* een kopie van een geldig identiteitsbewijs, indien de onderaannemer een natuurlijke persoon is;
    - \* een kopie van een geldig identiteitsbewijs van de directeur-groootaandeelhouder, indien de onderaannemer een naamloze of besloten vennootschap is met een directeur-groootaandeelhouder;
    - \* een recent jaarverslag, voor zover aan de orde;
    - \* een kopie van de originele G-rekeningovereenkomst (een overeenkomst met betrekking tot een geblokkeerde rekening);
    - \* een BTW nummer en een loonbelastingnummer;
    - \* een verklaring arbeidsrelatie van de belastingdienst, die de gebruiker vrijwaart van inhouding en afdracht van loonheffing en premies werknemersverzekeringen (VAR-WUO of VAR-dga);
  - o. wij zijn gevrijwaard voor aansprakelijkheid jegens de opdrachtgever en/of derden bij het niet naleven door de onderaannemer van zijn verplichtingen ingevolge de overeenkomst dan wel ingevolge de wet;
  - p. de onderaannemer dient adequaat en behoorlijk verzekerd is, met inachtneming van het voorgaande.
2. Het is de onderaannemer verboden rechtstreeks prijsopgaven en/of aanbiedingen aan de opdrachtgever te verstrekken voor de uitbreiding van of wijzigingen in het werk, zulks op verbeurte van een onmiddellijk en volledig opeisbare boete van € 10.000,00 per overtreding dan wel een schriftelijk overeengekomen andere boete;
3. De onderaannemer is aansprakelijk voor alle schade die te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid en/of onzorgvuldigheid van hem zelf of van de door hem ingeschakelde arbeidskrachten. De onderaannemer is eveneens aansprakelijk voor schade die is veroorzaakt door (verkeerde) handelingen, nalaten of schuld van overige personen die door de onderaannemer op het werk zijn toegelaten evenals voor

overige handelingen, nalaten of voorvallen die tot het risico van de onderaannemer behoren.

4. Als er een CAR-verzekering is afgesloten, liggen de polisvoorwaarden daarvan voor de onderaannemer ter inzage. De onderaannemer is meeverzekerd onder deze verzekering voor zover hij niet zelf verzekerd is. Indien sprake is van een door deze verzekering gedekte schade waarvoor de onderaannemer aansprakelijk is, komen het eigen risico en de eventuele premieverhogingen die het gevolg zijn van de erkende claim voor rekening van de onderaannemer.

5. Wanneer er sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid van de onderaannemer, vervallen alle rechten van de onderaannemer onder de CAR-verzekering en komen alle kosten met betrekking tot het schadegeval en/of het eigen risico voor rekening van de onderaannemer.

6. Materialen, gereedschappen en overige zaken van de onderaannemer zijn niet meeverzekerd onder de CAR-verzekering. Hiervoor moet de onderaannemer zelf een verzekering afsluiten.

#### 25. Verplichtingen in het kader van de ketenaansprakelijkheid

- 25.1. De onderaannemer moet zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht van premies sociale verzekeringen en loonbelasting na te komen, voor zover deze direct of indirect verband houden met het overeengekomen werk.
- 25.2. Op eerste verzoek toont de onderaannemer een verklaring inzake zijn betalingsgedrag met betrekking tot de afdracht van genoemde premies en loonbelasting.
- 25.3. De onderaannemer vrijwaart ons voor alle aanspraken inzake de betaling van deze premies en loonbelasting die betrekking hebben op de onderaannemer zelf en de door hem ingeschakelde arbeidskrachten.

#### 26. Wet arbeid vreemdelingen/Wet op de identificatieplicht

- 26.1. De onderaannemer moet voor vreemdelingen (als in de Wet arbeid vreemdelingen) die hij als arbeidskrachten wenst in te zetten voor aanvang van de werkzaamheden de volgende documenten te overhandigen:

a. voor arbeidskrachten uit de Europese Economische Ruimte en Zwitserland:

\* een kopie van een geldig identiteitsbewijs;

\* indien van toepassing: een zogenaamde "E101-verklaring", geldig voor Nederland.

b. voor arbeidskrachten buiten de Europese Economische Ruimte en Zwitserland:

\* een kopie van een geldig identiteitsbewijs;

\* een tewerkstellingsvergunning geldig voor Nederland.

2. De onderaannemer moet zich houden aan de Wet op de identificatieplicht en de Wet arbeid vreemdelingen en er voor zorgen dat alle door hem ingeschakelde arbeidskrachten zich hier ook aan houden en zich op het eerste verzoek kunnen identificeren.

3. Indien de onderaannemer personen tewerkstelt die niet voldoen aan de vereisten van dit artikel, hebben wij het recht deze personen de toegang tot het werk te ontzeggen. Eventuele schade die hierdoor ontstaat, is voor rekening van de onderaannemer. De onderaannemer vrijwaart ons voor aanspraken van derden die hieruit voortvloeien.

#### 27. Voortgang, uitvoering overeenkomst

- 27.1. Indien aan de onderaannemer zaken ter beschikking worden gesteld, garandeert de onderaannemer dat hij deze zal gebruiken en onderhouden in overeenstemming met de bestemming van deze zaken en de hierbij gegeven instructies of aanwijzingen. Bij niet nakomen van deze instructies of aanwijzingen is de onderaannemer aansprakelijk voor alle schade, kosten e.d. en vrijwaart hij ons voor eventuele aanspraken van derden die hieruit voortvloeien.
- 27.2. De onderaannemer moet zich adequaat verzekeren tegen diefstal, verlies en beschadiging van bovengenoemde zaken.
- 27.3. De onderaannemer is verplicht de aan hem gegeven werkinstructies (bijvoorbeeld taakinstructies, kwaliteitszorg, veiligheidsvoorschriften, verwerkingsvoorschriften e.d.) te bestuderen en in acht te nemen.
- 27.4. Wij kunnen de opdrachtgever vragen zijn orders en/of aanwijzingen rechtstreeks aan de onderaannemer te geven. In dat geval zal de gebruiker de onderaannemer hierover informeren en is de onderaannemer verplicht de door de opdrachtgever gegeven orders en/of aanwijzingen op te volgen.
- 27.5. De onderaannemer is, zonder vooraf gegeven schriftelijke toestemming, niet bevoegd (een deel van) het werk door een derde te laten uitvoeren. Ook na toestemming blijft de onderaannemer altijd verantwoordelijk en aansprakelijk voor het door hem uitbestede werk. Onder "derden" wordt in dit kader tevens verstaan: door derden aan de onderaannemer ter beschikking gestelde (ingeleende) arbeidskrachten.
- 27.6. Indien de onderaannemer het werk met inachtneming van het vorige lid geheel of gedeeltelijk opdraagt aan een derde, moet hij daarvoor een schriftelijke overeenkomst opstellen, waarop deze algemene voorwaarden (inclusief dit kettingsbeding) van toepassing zijn. De onderaannemer moet daarbij een kopie van deze overeenkomst aan de gebruiker verstrekken. Een en ander op verbeurte van een, zonder rechterlijke tussenkomst, onmiddellijk en volledig opeisbare boete van € 10.000,00 dan wel een andere schriftelijk overeengekomen boete.
- 27.7. Indien in de overeenkomst is vastgelegd dat de onderaannemer zaken zal leveren, garandeert de onderaannemer de deugdelijkheid van deze zaken. De onderaannemer vrijwaart de gebruiker voor aanspraken van derden met betrekking tot (schade ontstaan door) deze zaken.
- 27.8. Alle tussen ons en de onderaannemer overeengekomen (op)leveringstermijnen zijn fatale termijnen. De onderaannemer heeft slechts recht op verlenging van de overeengekomen (op)leveringstermijn indien er sprake is van overmacht aan de zijde van de onderaannemer, voor rekening van de gebruiker komende omstandigheden of wanneer door een wijziging van de overeenkomst niet van de onderaannemer kan worden gevergd dat het aan hem opgedragen werk of de te leveren zaken binnen de overeengekomen (op)leveringstermijn wordt of worden (op)geleverd.
- 27.9. Aan de zijde van de onderaannemer kunnen, onder meer, de volgende omstandigheden geen beroep op overmacht rechtvaardigen: tekort aan materialen, staking, ziekte van personeel, te late (op)levering door leveranciers of door de door onderaannemer ingeschakelde



arbeidskrachten.

- 27.10. De onderaannemer is verantwoordelijk voor de door hem ingeschakelde arbeidskrachten en vrijwaart ons voor aanspraken van derden voortvloeiend uit de uitvoering van het werk door deze arbeidskrachten.
- 27.11. Indien er sprake is van wangedrag of ongeschiktheid van de door de onderaannemer ingeschakelde arbeidskrachten, dit uitsluitend ter onzer beoordeling, hebbe wij het recht van de onderaannemer te verlangen dat hij deze arbeidskrachten vervangt. Voldoet de onderaannemer niet aan dit verzoek, dan hebben wij het recht de betreffende arbeidskrachten van het werk te (laten) verwijderen. De onderaannemer is aansprakelijk voor alle kosten en schade welke hieruit voortvloeien en vrijwaart ons voor eventuele aanspraken van derden.
- 27.12. Indien de werkzaamheden worden vertraagd door voor rekening van de onderaannemer komende omstandigheden, moet deze alle daaruit voortvloeiende schade vergoeden.

#### 28. Meer- en minderwerk

- 28.1. Meer- en minderwerk moet schriftelijk tussen ons en de onderaannemer overeengekomen worden. Wij zijn pas gebonden aan mondelinge afspraken nadat wij deze schriftelijk aan de onderaannemer hebben bevestigd.
- 28.2. Indien zich in de overeenkomst tussen ons en de onderaannemer zodanige wijzigingen voordoen dat meer- of minderwerk nodig is, moet de onderaannemer ons daar zo spoedig mogelijk van op de hoogte stellen.
- 28.3. Verrekening van meer- en minderwerk vindt plaats:
- indien de overeenkomst of de voorwaarden van uitvoering gewijzigd worden;
  - indien de bedragen van stelposten zich wijzigen;
  - indien de verrekenbare hoeveelheden zich wijzigen.
- 28.4. Stelposten zijn in de overeenkomst genoemde bedragen die bestemd zijn voor hetzij:
- het aanschaffen van bouwmaterialen;
  - het aanschaffen van bouwmaterialen en het verwerken daarvan;
  - het verrichten van werkzaamheden, die op de dag van de overeenkomst onvoldoende nauwkeurig zijn bepaald en door de onderaannemer nader moeten worden ingevuld. Ten aanzien van iedere stelpost wordt in de overeenkomst vermeld waarop deze betrekking heeft.
- 28.5. Verrekening van meer en/of minderwerk vindt bij de eindafrekening plaats.

#### 29: Wetten en voorschriften

- 29.1. De onderaannemer verklaart bekend te zijn met:
- de voor de uitvoering van de overeenkomst relevante wet- en regelgeving;
  - de bepalingen van de door de gebruiker gesloten aannemingsovereenkomst;
  - de bepalingen van de Arbowet en de hieruit voortvloeiende besluiten en regelgeving;
  - de van toepassing zijnde milieu wet- en regelgeving.
- 29.2. De onderaannemer zal de in het vorige lid genoemde bepalingen en wet- en regelgeving in acht nemen bij de uitvoering van de overeenkomst en staat ervoor in dat de door hem ingeschakelde arbeidskrachten deze bepalingen en wet- en regelgeving eveneens zullen naleven.

#### 30. Aansprakelijkheid onderaannemer

- 30.1. Indien de onderaannemer of een door hem ingeschakelde arbeidskracht (een deel van) de sociale premies en/of belastingen niet heeft betaald en de gebruiker hiervoor door de belastingdienst wordt aangesproken, dan hebben wij uitdrukkelijk een regresrecht op de onderaannemer. Wij verkrijgen op het moment dat hij wordt aangesproken door de belastingdienst een, zonder nadere ingebrekestelling, onmiddellijk en volledig opeisbare vordering op de onderaannemer voor het gehele bedrag van de aansprakelijkstelling. Deze vordering wordt vermeerderd met een vertragingsrente van 2% per maand, cumulatief te berekenen over het bedrag van de aansprakelijkstelling. Deze vertragingsrente is verschuldigd vanaf het moment van aansprakelijkstelling tot aan de dag van volledige betaling.
- 30.2. Indien wij door of namens een door de onderaannemer ingeschakelde arbeidskracht worden aangesproken en aan enige betalingsverplichtingen jegens de arbeidskracht voldoen, verkrijgen wij dezelfde vordering op de onderaannemer als in het vorige lid van dit artikel is genoemd.
- 30.3. De onderaannemer vrijwaart ons voor aanspraken tot vergoeding van schade verband houdende met door de onderaannemer uitgevoerde werkzaamheden.

#### 31. Tussentijdse beëindiging

- 31.1. Wij hebben et recht de overeenkomst zonder nadere ingebrekestelling door een schriftelijke verklaring aan de onderaannemer te ontbinden op het tijdstip waarop de onderaannemer:
- in staat van faillissement wordt verklaard of een aanvraag tot zijn faillissement is gedaan;
  - (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt;
  - door executorialie beslaglegging wordt getroffen;
  - onder curatele of onder bewind wordt gesteld;
  - anderszins de beschikkingsbevoegdheid of handelingsbekwaamheid met betrekking tot diens vermogen of delen ervan verliest.
- 31.3. Wij behouden ons bovendien het recht voor de overeenkomst door een schriftelijke verklaring te ontbinden indien de onderaannemer,

nadat hij in gebreke is gesteld, zijn verplichtingen op grond van de overeenkomst of deze algemene voorwaarden niet of niet tijdig nakomt, dan wel indien de opdrachtgever de aannemingsovereenkomst beëindigt.

- 31.4. Het in het vorige lid bepaalde geldt eveneens indien de onderaannemer de bedrijfsuitoefening van dan wel de zeggenschap over zijn onderneming aan een ander overdraagt, tenzij deze (andere) partij aannemelijk maakt dat de uitvoering van de overeenkomst daar geen nadeel van ondervindt.
- 31.5. Bij ontbinding van de overeenkomst door de onderaannemer, mogen wij de daarmee gepaard gaande kosten bij de onderaannemer in rekening brengen. Hieronder worden onder andere begrepen de kosten die wij moeten maken voor het zoeken naar en inschakelen van een nieuwe onderaannemer.
- 31.6. Wij behouden in alle gevallen het recht voor op volledige schadevergoeding te vorderen.

#### **E. Slotbepalingen**

##### 32. Intellectuele eigendomsrechten

- 32.1. BMN geldt steeds als de maker of ontwerper van alle in het kader van de uitvoering van de overeenkomst verstrekte, vervaardigde en ontwikkelde documenten, zaken, werken, modellen, instructies, offertes, certificaten, werkwijzen, schema's e.d. BMN blijft of wordt de rechthebbende van alle hierop rustende of hieruit voortkomende intellectuele eigendomsrechten, ongeacht of voornoemde documenten e.d. door of namens de gebruiker dan wel de onderaannemer zijn verstrekt, vervaardigd of ontwikkeld. Deze documenten e.d. worden - indien mogelijk - door de onderaannemer van duidelijke kenmerken voorzien.
- 32.2. De uitoefening van de in het vorige lid van dit artikel vermelde rechten is, zowel tijdens als na afloop van de uitvoering van de overeenkomst, uitdrukkelijk en uitsluitend aan ons voorbehouden.
- 32.4. De wederpartij staat er voor in dat alle door hem te verstrekken of verstrekte documenten e.d. geen inbreuk maken op het auteursrecht of enig ander intellectueel eigendomsrecht van derden. De wederpartij is aansprakelijk voor eventuele schade die wij door dergelijke inbreuken lijdt en vrijwaart ons voor aanspraken van deze derde

##### 33. Toepasselijkheid specifieke bedingen – wijziging voorwaarden

- 33.1. BMN is gerechtigd om de bedingen opgenomen in de aanvullende bepalingen van deze voorwaarden te allen tijde in te roepen, ongeacht de aard van de rechtsbetrekking.
- 33.2. Wij zijn bevoegd wijzigingen in deze voorwaarden aan te brengen en zullen hiervan de wederpartij in kennis stellen. Indien geen tijdstip van inwerkingtreding is medegedeeld, treden wijzigingen jegens de opdrachtgever in werking zodra hem/haar de wijziging is medegedeeld danwel zij hiervan redelijkerwijze op de hoogte kon zijn.

##### 34. Toepasselijk recht en bevoegde rechter

- 34.1. De bepalingen van het Weens Koopverdrag zijn niet van toepassing, evenmin als enige toekomstige internationale regeling inzake koop van roerende zaken, waarvan de werking door partijen kan worden uitgesloten.
- 34.2. Op alle overeenkomsten, waarop de Algemene Voorwaarden toepasselijk zijn verklaard, is Nederlands Recht van toepassing. Alle geschillen en vorderingen, welke tussen ons en de opdrachtgever mochten ontstaan, zullen worden beslist door de bevoegde rechter in het arrondissement van de vestigingsplaats van de desbetreffende vestiging danwel de rechtbank die volgens de wettelijke competentieregels bevoegd is.